



Potenza li, 17/03/2020

A tutti i Condomini amministrati

Gentilissimi,

con la presente non voglio ricordarvi tutti i provvedimenti normativi adottati dal Governo o dalle altre Autorità Regionali e Comunali e che vengono quotidianamente diffusi dalle radio, televisioni e canali social: voglio solo fornire alcune precisazioni.

Ho ricevuto segnalazioni da parte di condomini, che mi riferiscono di altri condomini che non ottemperano alle direttive vigenti, ovvero che escono di casa disattendendo le limitazioni imposte o, che potrebbero esserci o essere stati nel fabbricato, soggetti affetti da contagio, latente o conclamato, o che tale condizione potrebbe verificarsi a breve, in considerazione anche delle informazioni, vere o false, che vengono veicolate.

I vari D.P.C.M. **non** hanno conferito agli Amministratori condominiali alcun nuovo potere legato a questa emergenza e conseguentemente alcun provvedimento coercitivo o sanzionatorio può essere adottato per le situazioni prima descritte.

Ho contattato la Protezione Civile della Città di Potenza per avere raggugli su eventuali protocolli da adottare per i casi narrati, ma mi è stato consigliato esclusivamente di **raccomandare caldamente** il rispetto dei comportamenti contenuti nei provvedimenti adottati dalle Istituzioni, in quanto solo le Forze dell'Ordine sono state delegate ai controlli, così come, nei casi di soggetti positivi al covid19, solo le Autorità sanitarie possono adottare i provvedimenti del caso, coinvolgendo ed informando tutti i soggetti eventualmente interessati (per esempio l'ACTA per il ritiro differenziato dei rifiuti della persona coinvolta, ecc.).

Posso solo rammentare e raccomandare caldamente che :

- ❑ occorre evitare ogni spostamento inutile dalla vostra abitazione, con particolare riguardo ai soggetti con sintomatologia da infezione respiratoria e febbre (maggiore di 37,5° C) e a tutte le persone anziane o affette da patologie croniche o con multimorbilità o con stati di immunodepressione congenita o acquisita,
- ❑ vi è **divieto assoluto** di mobilità dalla propria abitazione o dimora per i soggetti sottoposti alla misura della quarantena ovvero risultati positivi al virus;
- ❑ occorre evitare di sostare nelle scale, sui pianerottoli o nell'atrio e nel caso di incontro mantenere la distanza di sicurezza interpersonale di almeno un metro;
- ❑ occorre limitare l'uso dell'ascensore ad un solo passeggero per volta;
- ❑ gli addetti alle pulizie sono stati istruiti sulle cautele da adottare per il trattamento delle parti comuni, dei corrimani, delle maniglie, delle pulsantiere dei citofoni e degli ascensori, con prodotti idonei a salvaguardare la vostra e la loro incolumità.

E quindi calma e pazienza. Un caro saluto a tutti.

L'Amministratore (Mario Tancredi)

Visita:

www.salute.gov.it

www.treccani.it/magazine/parolevalgono/Le_parole_del_Coronavirus/index.html

